



**“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”**

*Résidence Services Seniors*

*Valence*

## Vivre *aux portes du midi*

Située au cœur du quartier Châteauvert, entre le chemin du Thon et la rue Sainte-Thérèse, la résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » est idéalement placée pour permettre aux résidents de profiter d'un cadre de vie calme et verdoyant. La proximité des commerces, des services publics et des transports, la présence d'équipements culturels et d'espaces verts, font du quartier de Châteauvert un emplacement de tout premier choix, apprécié pour la qualité de vie qu'il offre au quotidien.

## Vivre

### ensemble, dans une résidence pleine de vie

Aux Jardins d'Arcadie de Valence, vous profitez librement d'espaces de vie chaleureux : un restaurant convivial, une salle d'animation avec espace TV et bibliothèque, ainsi qu'une salle bien-être. La conciergerie est un vrai atout qui permet aux résidents de bénéficier de services personnalisés et d'être au contact de l'équipe. La résidence dispose aussi d'un beau jardin dans lequel vous aimerez vous installer pour lire un bouquin, vous balader ou jouer à la pétanque !









### et profiter d'un appartement conforme à vos besoins

Du studio au T3, les appartements sont équipés pour favoriser votre confort et votre autonomie : salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien, cuisine équipée, placards aménagés, climatisation... Les logements peuvent être meublés par nos soins ou avec votre propre mobilier, pour recréer un intérieur à votre image. Vous avez aussi la possibilité de choisir un appartement qui bénéficie d'une vue sur le Vercors ou la Montagne de Crussol et d'un accès sur l'extérieur.







**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.**



## SERVICES COMPRIS

-  Présence 24h/24
-  Service Quiétude
-  Accès contrôlés
-  Service de coordination
-  Service de conciergerie
-  Activités non payantes

## SERVICES À LA CARTE

-  Restauration 7j/7 et 365 j/an
-  Services à la personne
-  Espace beauté
-  Blanchisserie
-  Location de places de parking
-  Location d'une voiture électrique
-  Sorties & activités payantes (culturelles, sportives...)



-  Bus à 180 m
-  Desmoulins
-  Cabinet médical dans la résidence
-  Banque à 50 m
-  La Poste à 160 m
-  Pharmacie à 250 m
-  Parc de la Marquise à 250 m
-  Magasin bio à 700 m



**04 75 81 00 81**

12, chemin du Thon  
26000 Valence

valence@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**  
Libre d'être ici.